

Zmluva o poskytnutí služby

uzavretá v súlade s ustanovením § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov, medzi nasledujúci zmluvnými stranami:

1. Poskytovateľ služby:

Názov: **Ing. Richard Tomík**
Sídlo: **Pri trati 15/A, 82106 Bratislava**
IČO: **45 241 481**
IČ DPH: **SK 1073904194**
Bankové spojenie: **Československá obchodná banka**
Číslo účtu: **4009012727/7500**

(ďalej aj „Poskytovateľ služby“)

2. Klient:

Názov: **Obec Jakubov**
V zastúpení: **Mgr. Peter Gajdár, starosta obce**
Sídlo: **Jakubov č. 191, 900 63 Jakubov**
IČO: **00 304 816**
DIČ: **2020643625**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko**
Číslo účtu: **3203827001/5600**

(ďalej aj „Klient“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí služby (ďalej aj „Zmluva“)

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí služby **stavebného dozoru** na stavbe:

„KANALIZÁCIA A SPOLOČNÁ ČOV STOKA AB I“

- 1.2 Poskytovateľ služby sa v súlade s § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa zákona SNR č.138/1992 Zb.o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č.236/2000 Z.z., zaväzuje Klientovi zabezpečiť poskytnutie služby v tomto rozsahu:

- sledovanie spôsobu a postupu výstavby - či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stavebného povolenia;
- dozerateľ na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie;
- kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov;
- dozerateľ na riadnu inštaláciu a prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení;
- vplývať na odstránenie zistených nedostatkov, . Ak ich nemožno odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť stavebnému úradu;

- dohliadať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na bezpečnosť staveniskovej prevádzky vzhľadom na okolie - či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejné záujmy;
- sledovať vedenie stavebného denníka po celý čas výstavby, od prvého dňa prípravných prác na stavenisku až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania stavby podľa podmienok kolaudačného rozhodnutia;
- priebežne kontrolovať časti diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, sledovať preberanie prác a evidovať výsledky kontrol v stavebnom denníku, vyžadovať doklady o preukázaní zhody výrobkov na stavbe;
- dávať súhlas na začatie realizácie rozličných prác a v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok stavebného povolenia realizáciu stavebných prác aj zastaviť;
- v spolupráci s autorom stavebného diela riešiť technické otázky (napr. nevyhnutné zmeny), pričom v plnej miere zastupovať investora tak, aby celkové náklady stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby;
- kontrolovať vecnú a cenovú správnosť oceňovaných podkladov a platobných dokladov, aby sa stavebníkovia účtovali len tie práce a dodávky, ktoré boli skutočne zrealizované;
- po ukončení stavby pripraviť podklady na odovzdanie a prevzatie dokončenej stavby;
- kontrolovať vypratanie staveniska;
- zúčastniť sa kolaudačného konania

(ďalej aj „poskytovaná služba“)

- 1.3 Klient sa zaväzuje platiť Poskytovateľovi služby za poskytovanú službu podľa bodu 1.2. Zmluvy dohodnutú odplatu podľa podmienok dohodnutých v Zmluve (ďalej aj „úhrada za poskytnutú službu“).

Článok II.

Miesto poskytnutia služby

- 2.1 Poskytovateľ služby sa zaväzuje pre Klienta zabezpečiť poskytnutie služby v rozsahu podľa bodu 1.2. Zmluvy na stavbe: „KANALIZÁCIA A SPOLOČNÁ ČOV STOKA AB I“

Článok III.

Doba poskytnutia služby

- 3.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú** od zahájenia prác na stavbe podľa ZOD a odovzdania staveniska dodávateľovi stavby až do ukončenia a prevzatia diela protokolárnym zápisom a odstránenia chýb a nedorobkov z kolaudačného konania

Článok IV.

Úhrada za poskytnutú službu

- 4.1. Za poskytnutú službu podľa rozsahu bodu 1.2. Zmluvy sa Klient zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi služby úhradu za poskytnutú službu vo výške 7.002 € s DPH (slovom: sedemtisíc dva EUR)
- 4.2. Úhradu za poskytnutú službu sa Klient zaväzuje platiť Poskytovateľovi služby v dvoch platbách. Prvá platba vo výške 3501 € pri zahájení realizácie stavby, druhá platba vo výške 3501 € po ukončení prác potvrdeným protokolárnym zápisom o ukončení a prevzatí diela.
- 4.3. Splatnosť faktúr je dohodnutá do 14 dní od doručenia a prevzatia (podpis, dátum) faktúry Klientovi.

Článok V.

Doručovanie

- 5.1. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy na doručovanie zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy

písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 6.2. Zmluvné strany sú svojimi prejavmi – tak ako ich učinili v tejto Zmluve – viazané. Právny úkon ktorejkoľvek zo zmluvných strán učinенý po uzavretí Zmluvy, ktorý by bol v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy je od počiatku neplatný, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak.
- 6.3. Túto Zmluvu je možné zrušiť výpoveďou. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
- 6.4. V prípade nesplnenia zmluvných dojednaní zo strany klienta, a to najmä nezaplatením úhrad za poskytovanú službu riadne a včas (v stanovenom termíne a v stanovenej výške) má Poskytovateľ služby právo na okamžité zrušenie tejto Zmluvy. Nárok Poskytovateľa služby na náhradu škody týmto ustanovením nie je dotknutý.
- 6.5. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy.
- 6.6. Zmluvné strany sa zaväzujú že problémy, ktoré sa môžu vyskytnúť pri plnení Zmluvy budú riešiť vecným a otvoreným rokovaním, o ktorom bude vždy spísaný záznam pre potreby oboch strán.
- 6.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 6.8. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47 a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Jakubov www.jakubov.sk.
- 6.9. Poskytovateľ služby súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 6.10. Túto Zmluvu možno meniť len písomne po súhlase oboch zmluvných strán.
- 6.11. Zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží klient a jeden rovnopis obdrží poskytovateľ služby.
- 6.12. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy pred jej podpisom oboznámili, že Zmluva sa zhoduje s ich súhlasnou, slobodne a vážne prejavenu vôľou a že Zmluvu neuzatvorili v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Jakubove dňa: 4.9.2013

Poskytovateľ služby:

Ing. Richard Tomík

Ing. Richard Tomík
Pri trati 15/A
821 06 Bratislava
Podunajské Biskupice
IČO: 45241481 IČ DPH: SK 1073904194

Klient:

Mgr. Peter Gajdár
starosta obce

